****

**Оспорить кадастровую стоимость объектов недвижимости можно в Управлении Росреестра по Красноярскому краю**

По итогам 2 квартала 2018 года комиссией по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости при Управлении Росреестра по Красноярскому краю было рассмотрено 28 заявлений.

В результате количество положительных решений в пользу заявителей составило 6 (в отношении 7 объектов недвижимости), отказано в пересмотре кадастровой стоимости в отношении 22 заявлений.

Основная причина обращений в комиссию при Управлении Росреестра по Красноярскому краю заключается в том, что размер кадастровой стоимости напрямую влияет на размер земельного налога, арендной платы за землю, выкупной цены земельных участков, поэтому цель оспаривания – уменьшить кадастровую стоимость.

Получить информацию о кадастровой стоимости объекта недвижимости можно воспользовавшись электронными сервисами на сайте Росреестра: «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме on-line», «Публичная кадастровая карта», «Получение сведений из фонда данных государственной кадастровой оценки».

Кроме того, сведения о кадастровой стоимости, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН), можно узнать, получив выписку из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости в многофункциональных центрах «Мои документы».

Напоминаем, что актуальная информация о работе комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости при Управлении Росреестра по Красноярскому краю размещена на официальном сайте ведомства по адресу: [www.rosreestr.ru](https://vk.com/away.php?to=http%3A%2F%2Fwww.rosreestr.ru&post=-108411443_565&cc_key=)

Пресс-служба

Управления Росреестра по Красноярскому краю:

тел.: (391) 2-524-367, (391)2-524-356

е-mail: *pressa@r24.rosreestr.ru*

сайт: [*https://www.rosreestr.ru*](https://www.rosreestr.ru)

Страница «ВКонтакте» *http://vk.com/to24.rosreestr*